

Pressemitteilung
9. Januar 2020

hep veröffentlicht Leistungsbilanz 2018

**Rekordsumme von rund 9,6 Mio. Euro
für Anleger von sechs Solarfonds**

Güglingen, 9. Januar 2020 – HEP Kapitalverwaltung AG (hep) veröffentlicht Leistungsbilanz 2018 mit Ergänzungen bis 16. Dezember 2019. Summe aller Ausschüttungen¹ in Höhe von rund 9,6 Millionen Euro übertrifft die des Vorjahres um 1,6 Millionen Euro.

Rückblick

Die aktuelle Leistungsbilanz attestiert erneut allen Beteiligungen des baden-württembergischen Spezialisten für Solarparks und Solarinvestments sehr gute Ergebnisse. Die Summe aller Ausschüttungen für vier Solarfonds, die langfristig in Bestandsparks investieren, und zwei Spezial-AIFs, die in die Entwicklung von Solarprojekten investieren, belief sich auf insgesamt rund 9,6 Millionen Euro.

Die drei Bestandsfonds „HEP – Solar Spremberg“, „HEP – Solar Nordendorf“ und „HEP – Solar England 1“ entwickelten sich plangemäß und belegen damit erneut die attraktive Berechenbarkeit bei Erträgen und Ausgaben von Solarparks.

Kurzleistungsbilanz 2018: Kumulierte Rückzahlungen und Erträge

Stand 16.12.2019

Fonds	Platzierungsbeginn	Rückzahlungen und Erträge			
		2011-2019 in %		2019 in %	
		Plan	Ist	Plan	Ist
HEP – Solar Spremberg	2010	59,50	59,90	7,00	7,00
HEP – Solar Nordendorf	2010	63,64	63,72	8,00	8,00
HEP – Solar England 1	2011	60,00	61,80	9,00	9,00
HEP – Solar Japan 1	2016	28,00 ²	45,00 ²	8,00	5,00
Projektentwicklung		Plan	Ist	Plan	Ist
HEP - Solar PE I	2009	103,90	106,67	bereits aufgelöst, Rendite (IRR ³) 10 % p.a., Laufzeit 6 Monate	
HEP – Solar PE II	2010	114,75	132,08	bereits aufgelöst, Rendite (IRR ³) 23 % p.a., Laufzeit 4 Jahre	
HEP – Solar PE III	2011	institutionelle Tranche			
HEP – Solar PE IV	2012	institutionelle Tranche			
HEP – Solar PE V	2013	122,73	152,0	wird aktuell aufgelöst	
HEP – Solar PE VI	2017	n.a. ⁴	20,00	n.a. ⁴	20,00

¹ Rückzahlungen und Erträge bezogen auf das Kommanditkapital exklusive Agio

² Internal Rate of Return (Deutsch: Interne-Zinsfuß-Methode)

³ Im Informationsdokument wurde eine Rendite i. H. v. 10 % p.a. (MIRR) prognostiziert.

⁴ Der Wert beinhaltet eine 20%-ige Vorabauschüttung aufgrund einer angepassten Finanzierungsstruktur.

Hinweis: Die frühere Wertentwicklung bisher aufgelegter Fonds ist kein Indikator für die zukünftige Wertentwicklung aktueller Fonds.

Eine Erweiterung des Solarpark-Portfolios sowie eine neue Finanzierungsstruktur sorgten bei der Beteiligung „HEP – Solar Japan 1“ für eine Sonderausschüttung in Höhe von 20 Prozent im Jahr 2018. Infolgedessen konnte das ursprüngliche IRR-Renditeziel von 6,21 % p.a. auf über 7 % p.a. angehoben werden. 2019 erhielten Anleger eine Ausschüttung in Höhe von 5 Prozent.

Zum 31. Dezember 2018 konnte die Platzierung des Spezial-AIFs „HEP – Solar Projektentwicklung VI“ erfolgreich abgeschlossen werden. Im Dezember 2019 erhielten Anleger eine erste Ausschüttung in Höhe von 20 Prozent bezogen auf ihr Kommanditkapital exklusive Agio.

Ausblick

Der Publikums-AIF „HEP – Solar Portfolio 1“ sowie drei weitere Spezial-AIFs stehen bereits heute zur Beteiligung zur Verfügung. Und mit einer Projektpipeline von 2,8 Gigawatt und mehr als 80 Mitarbeitern im Jahr 2019 stehen die Zeichen für hep auf weltweiter Expansion.

Ein kürzlich aufgelegter länderspezifischer Spezial-AIF konnte im Januar 2020 zwei Solarprojekte in North und South Carolina mit einer kombinierten Leistung von 8,6 Megawatt anbinden. Weitere US-amerikanische Projekte stehen kurz vor dem Anschluss beziehungsweise einem Baubeginn.

Über hep

hep entwickelt, baut und betreibt seit 2008 weltweit Solarparks und bietet Anlegern Beteiligungen mit unterschiedlichen Laufzeiten und Rendite-Risiko-Profilen. Die Kombination aus fachlicher Expertise und langjährig gewachsenen Netzwerken in den jeweiligen Investitionsländern ermöglicht Anlegern sichere Investments in ertragreiche Solarprojekte weltweit.

Pressekontakt:

Katrin Pekar
Römerstraße 3
Tel.: +49 7135 93446-627
www.hep.global

D-74363 Güglingen
E-Mail: presse@hep.global